



وكالة التنمية الفلاحية

AGENCE POUR LE DEVELOPPEMENT AGRICOLE

## L'ADA mobilise de plus de 1900 hectares pour les petits projets



Agence pour le Développement  
Agricole



## Agriculture : 1.900 hectares à louer

Dernière mise à jour : 29/05/2014

L'Agence pour le développement agricole (ADA) lance une nouvelle opération de location longue durée de terrains portant sur plus de 1.900 ha de petites parcelles, dans le cadre des efforts visant la mobilisation du foncier de l'Etat pour la promotion de l'investissement dans le secteur agricole.

L'ADA a annoncé dans un communiqué qu'un appel d'offres destiné à la location de petites parcelles sur une superficie de 1.910 ha vient d'être lancé, précisant que celui-ci sera géré au niveau régional afin d'assurer plus de proximité au profit des candidats. Cet appel d'offres concerne 872 projets.

En vue de rendre accessible la participation des petits agriculteurs et des petites entreprises à cette opération de partenariat public-privé, l'offre a été adaptée, proposant des terrains à partir de superficie de 1.000 m<sup>2</sup>, souligne l'ADA.

Le cahier des charges a également été allégé de manière significative à travers la non exigence de l'attestation de capacité financière, la réduction de la valeur de la caution de soumission à 3.000 dirhams au lieu de 5.000 à 50.000 dirhams. La caution de sécurisation de l'investissement a aussi été réduite à 1% au lieu de 2,5% et 5% pour les terrains de superficies supérieures à 10 ha.

Le partenariat public-privé autour des terres agricoles de l'Etat avait concerné, dans une première phase, les terrains domaniaux de superficies moyennes. Ce partenariat sera ainsi élargi à toutes les terres domaniales gérées auparavant par la Direction des domaines de l'Etat.

Près de 900 petites parcelles (inférieures à 10 ha en bousculade et à 5 ha en irrigué), couvrant près de 2.100 ha, sont louées actuellement par la même Direction, dans le cadre de contrats de courtes durées.

**Source :** [http://www.aufaitmaroc.com/actualites/economie/2014/5/29/1900-hectares-a-louer\\_219949.html#.U4cXv3J5OsE](http://www.aufaitmaroc.com/actualites/economie/2014/5/29/1900-hectares-a-louer_219949.html#.U4cXv3J5OsE)



## Investissement agricole: mobilisation de plus de 1900 hectares pour les petits projets

H24info.ma / Publié le 29/05/2014

L'Agence pour le développement agricole (ADA) lance une nouvelle opération de location longue durée des terrains portant sur plus de 1900 ha de petites parcelles, dans le cadre des efforts visant la mobilisation du foncier de l'Etat pour la promotion de l'investissement dans le secteur agricole.

Un appel d'offres destiné à la location de petites parcelles sur une superficie de 1910 ha vient d'être lancé, précisant que celui-ci sera géré au niveau régional afin d'assurer plus de proximité au profit des candidats.

Cet appel d'offres qui sera mis en œuvre selon une approche déconcentrée à travers la mise en place de commissions régionales dédiées à cette opération concerne 872 projets.

En vue de rendre accessible la participation des petits agriculteurs et des petites entreprises à cette opération de partenariat public-privé, l'offre a été adaptée proposant des terrains de superficie commençant à 1000 m<sup>2</sup>, souligne la même source.

Le cahier des charges a également été allégé de manière significative à travers la non exigence de l'attestation de capacité financière, la réduction de la valeur de la caution de soumission à 3000 dirhams au lieu de 5000 à 50.000 dirhams et la réduction de la caution de sécurisation de l'investissement à 1 pc au lieu de 2,5 pc et 5 pc pour les terrains de superficies supérieures à 10 ha, précise l'Agence.

Le partenariat public-privé autour des terres agricoles de l'Etat avait concerné, dans une première phase, les terrains domaniaux de superficies moyennes. Ce partenariat sera ainsi élargi à toutes les terres domaniales gérées auparavant par la Direction des domaines de l'Etat.

Près de 900 petites parcelles (inférieures à 10 ha en bousculade et à 5 ha en irrigué), couvrant près de 2100 ha, sont louées actuellement par la même Direction, dans le cadre de contrats de courtes durées via des enchères publiques.

**Source :**<https://www.h24info.ma/depeches/investissement-agricole-mobilisation-de-plus-de-1900-hectares-pour-les-petits-projets/23560>



Investissement agricole: mobilisation de plus de 1900 hectares pour les petits projets

## Investissement agricole: mobilisation de plus de 1900 hectares pour les petits projets

29/05/2014 | Classé sous: [Economie](#),[National](#) | Publié par: [LNT](#)



L'Agence pour le développement agricole (ADA) lance une nouvelle opération de location longue durée des terrains portant sur plus de 1900 ha de petites parcelles, dans le cadre des efforts visant la mobilisation du foncier de l'Etat pour la promotion de l'investissement dans le secteur agricole.

Ainsi l'Agence annonce dans un communiqué qu'un appel d'offres destiné à la location de petites parcelles sur une superficie de 1910 ha vient d'être lancé, précisant que celui-ci sera géré au niveau régional afin d'assurer plus de proximité au profit des candidats.

Cet appel d'offres qui sera mis en œuvre selon une approche déconcentrée à travers la mise en place de commissions régionales dédiées à cette opération concerne 872 projets.

En vue de rendre accessible la participation des petits agriculteurs et des petites entreprises à cette opération de partenariat public-privé, l'offre a été adaptée proposant des terrains de superficie commençant à 1000 m<sup>2</sup>, souligne la même source.

Le cahier des charges a également été allégé de manière significative à travers la non exigence de l'attestation de capacité financière, la réduction de la valeur de la caution de soumission à 3000 dirhams au lieu de 5000 à 50.000 dirhams et la réduction de la caution de sécurisation de l'investissement à 1 pc au lieu de 2,5 pc et 5 pc pour les terrains de superficies supérieures à 10 ha, précise l'Agence.

Le partenariat public-privé autour des terres agricole de l'Etat avait concerné, dans une première phase, les terrains domaniaux de superficies moyennes. Ce partenariat sera ainsi élargi à toutes les terres domaniales gérées auparavant par la Direction des domaines de l'Etat.

Près de 900 petites parcelles (inférieures à 10 ha en bour et à 5 ha en irrigué), couvrant près de 2100 ha, sont louées actuellement par la même Direction, dans le cadre de contrats de courtes durées via des enchères publiques.

Ce patrimoine foncier constitue une opportunité d'investissement importante pour le secteur agricole notamment pour les petits agriculteurs et les petites et moyennes entreprises agricoles, à travers des projets d'investissement “pérennes et économiquement viables”, explique l'Agence.

**Source :** <http://www.int.ma/economie/investissement-agricole-mobilisation-de-plus-de-1900-hectares-pour-les-petits-projets-103841.html>

**Source secondaire :** [http://www.cote-d-ivoire.net/news.php?id\\_syndic\\_article=220520](http://www.cote-d-ivoire.net/news.php?id_syndic_article=220520)

Investissement agricole

## Plus de 1.900 hectares pour 872 projets

Publié le : 29 mai 2014 - MAP



Le partenariat public-privé autour des terres agricoles de l'Etat avait concerné, dans une première phase, les terrains domaniaux de superficies moyennes. Ph : AFP

L'appel d'offres qui sera mis en œuvre selon une approche déconcentrée à travers la mise en place de commissions régionales dédiées à cette opération concerne 872 projets.

L'Agence pour le développement agricole (ADA) lance une nouvelle opération de location longue durée des terrains portant sur plus de 1.900 ha de petites parcelles, dans le cadre des efforts visant la mobilisation du foncier de l'Etat pour la promotion de l'investissement dans le secteur agricole.

Ainsi l'Agence annonce dans un communiqué qu'un appel d'offres destiné à la location de petites parcelles sur une superficie de 1.910 ha vient d'être lancé, précisant que celui-ci sera géré au niveau régional afin d'assurer plus de proximité au profit des candidats.

Cet appel d'offres qui sera mis en œuvre selon une approche déconcentrée à travers la mise en place de commissions régionales dédiées à cette opération concerne 872 projets.

En vue de rendre accessible la participation des petits agriculteurs et des petites entreprises à cette opération de partenariat public-privé, l'offre a été adaptée

proposant des terrains de superficie commençant à 1.000 m<sup>2</sup>, souligne la même source.

Le cahier des charges a, également, été allégé de manière significative à travers la non exigence de l'attestation de capacité financière, la réduction de la valeur de la caution de soumission à 3.000 dirhams au lieu de 5.000 à 50.000 dirhams et la réduction de la caution de sécurisation de l'investissement à 1% au lieu de 2,5% et 5% pour les terrains de superficies supérieures à 10 ha, précise l'Agence.

Le partenariat public-privé autour des terres agricole de l'Etat avait concerné, dans une première phase, les terrains domaniaux de superficies moyennes. Ce partenariat sera ainsi élargi à toutes les terres domaniales gérées auparavant par la Direction des domaines de l'Etat.

Près de 900 petites parcelles (inférieures à 10 ha en bour et à 5 ha en irrigué), couvrant près de 2100 ha, sont louées actuellement par la même Direction, dans le cadre de contrats de courtes durées via des enchères publiques.

Ce patrimoine foncier constitue une opportunité d'investissement importante pour le secteur agricole notamment pour les petits agriculteurs et les petites et moyennes entreprises agricoles, à travers des projets d'investissement «pérennes et économiquement viables», explique l'Agence.

**Source:** [http://www.lematin.ma/express/2014/investissement-agricole\\_plus-de-1900-hectares-pour-872-projets/203156.html](http://www.lematin.ma/express/2014/investissement-agricole_plus-de-1900-hectares-pour-872-projets/203156.html)

## Agriculture

# L'ADA mobilise 1.900 ha pour les petits projets

Publié le : 30 mai 2014 - Mohamed Amine Hafidi, LE MATIN

L'Agence pour le développement agricole vient de lancer un appel d'offres pour la location de petites parcelles. Celui-ci concerne une superficie de 1.910 ha. L'appel d'offres sera géré au niveau régional afin d'assurer «plus de proximité au profit des candidats», déclare l'Agence dans un communiqué. «Il concerne 872 projets et sera mis en œuvre selon une approche déconcentrée à travers la mise en place de commissions régionales dédiées à cette opération», précise l'ADA. Afin de rendre accessible la participation des petits agriculteurs et des petites entreprises à cette opération de partenariat public-privé, l'offre a été adaptée en proposant des terrains de superficie commençant à 1.000 m<sup>2</sup>.

Le cahier des charges a été également allégé grâce à la non-exigence de l'attestation de capacité financière et la réduction de la valeur de la caution de soumission à 3.000 DH au lieu de 5.000 à 50.000 DH. De même, la caution de sécurisation de l'investissement a été réduite à 1% au lieu de 2,5% et 5% pour les terrains de superficies supérieures à 10 ha. Cette opération de location longue durée des terrains s'inscrit «dans le cadre des efforts visant la mobilisation du foncier de l'État pour la promotion de l'investissement dans le secteur agricole», déclare l'Agence. Le partenariat public-privé autour des terres agricoles de l'État avait concerné, dans une 1re étape, les terrains domaniaux de superficies moyennes. Il sera désormais élargi à toutes les terres domaniales gérées auparavant par la direction des Domaines de l'État. En effet, ce sont près de 900 petites parcelles (inférieures à 10 ha en bousculé et à 5 ha en irrigué) couvrant près de 2.100 ha qui sont louées actuellement par la direction des Domaines de l'État dans le cadre de contrats de courte durée via des enchères publiques. «Ce patrimoine foncier constitue une opportunité d'investissement importante pour le secteur agricole notamment pour les petits agriculteurs et les petites et moyennes entreprises agricoles. Ceci à travers des projets d'investissement pérennes et économiquement viables», souligne l'ADA.

**Source:** [http://www.lematin.ma/journal/2014/agriculture\\_l-ada-mobilise-1900-ha-pour-les-petits-projets/203231.html#sthash.8eAJeJvi.dpuf](http://www.lematin.ma/journal/2014/agriculture_l-ada-mobilise-1900-ha-pour-les-petits-projets/203231.html#sthash.8eAJeJvi.dpuf)

## L'Etat loue ses terres aux petits agriculteurs

*Pour la promotion de l'investissement dans le secteur agricole, l'Agence pour le développement agricole (ADA) vient de lancer une nouvelle opération de location longue durée des terres agricole de l'Etat.*

Aujourd'hui.ma | 29-05-2014 à 04:13:24

Par Amine Harmach



Pour la promotion de l'investissement dans le secteur agricole, l'Agence pour le développement agricole (ADA) vient de lancer une nouvelle opération de location longue durée des terres agricole de l'Etat. Cette opération porte sur plus de 1900 ha de petites parcelles. Afin d'assurer plus de proximité au profit des candidats, un appel d'offres lancé par l'ADA sera géré au niveau régional.

Cet appel d'offres concerne 872 projets et sera mis en œuvre via des commissions régionales dédiées à cette opération.

Et plusieurs mesures ont été entreprises en vue de rendre accessible la participation des petits agriculteurs et des petites entreprises à cette opération de partenariat public-privé. L'offre propose des terrains de superficie commençant à 1000 m<sup>2</sup>. Le cahier des charges a été allégé : l'attestation de capacité financière n'est plus exigée, la valeur de la caution de soumission a été réduite à 3000 dirhams au lieu de 5000 à 50.000 dirhams, aussi la caution de sécurisation de l'investissement a été réduite à 1 % au lieu de 2,5 % et 5 % pour les terrains de superficies supérieures à 10 ha.

Pour rappel, dans une première phase, le partenariat public-privé autour des terres agricole de l'Etat avait concerné, , les terrains domaniaux de superficies moyennes. Ce partenariat sera désormais élargi à toutes les terres domaniales gérées auparavant par la Direction des domaines de l'Etat. Près de 900 petites parcelles (inférieures à 10 ha en bour et à 5 ha en irrigué), couvrant près de 2100 ha, sont louées actuellement par la même Direction, dans le cadre de contrats de courtes durées via des enchères publiques. Selon l'ADA, ce patrimoine foncier constitue une opportunité d'investissement importante pour le secteur agricole notamment pour les petits agriculteurs et les petites et moyennes entreprises agricoles, à travers des projets d'investissement "pérennes et économiquement viables".

**Source :**<http://www.aujourdhui.ma/maroc/economie/l-etat-loue-ses-terres-aux-petits-agriculteurs-110263#.U4icTnJ5OsE>

**Source secondaire :**<http://www.le2minutes.com/actualite.php>

# Libération

## Mobilisation de plus de 1900 hectares pour les petits projets agricoles L'ADA lance une nouvelle opération de location longue durée

L'Agence pour le développement agricole (ADA) lance une nouvelle opération de location longue durée des terrains portant sur plus de 1900 ha de petites parcelles, dans le cadre des efforts visant la mobilisation du foncier de l'Etat pour la promotion de l'investissement dans le secteur agricole.

Ainsi l'Agence annonce dans un communiqué qu'un appel d'offres destiné à la location de petites parcelles sur une superficie de 1910 ha vient d'être lancé, précisant que celui-ci sera géré au niveau régional afin d'assurer plus de proximité au profit des candidats.

Cet appel d'offres qui sera mis en œuvre selon une approche déconcentrée à travers la mise en place de commissions régionales dédiées à cette opération, concerne 872 projets.

En vue de rendre accessible la participation des petits agriculteurs et des petites entreprises à cette opération de partenariat public-privé, l'offre a été adaptée proposant des terrains de superficie commençant à 1000 m<sup>2</sup>, souligne la même source.

Le cahier des charges a également été allégé de manière significative à travers la non exigence de l'attestation de capacité financière, la réduction de la valeur de la caution de soumission à 3000 dirhams au lieu de 5000 à 50.000 dirhams et la réduction de la caution de sécurisation de l'investissement à 1% au lieu de 2,5% et 5% pour les terrains de superficies supérieures à 10 ha, précise l'Agence.

Le partenariat public-privé autour des terres agricoles de l'Etat avait concerné, dans une première phase, les terrains domaniaux de superficies moyennes. Il sera ainsi élargi à toutes les terres domaniales gérées auparavant par la Direction des domaines de l'Etat.

Près de 900 petites parcelles (inférieures à 10 ha en bour et à 5 ha en irrigué, couvrant près de 2100 ha, sont louées actuellement par la même direction, dans le cadre de contrats de courte durée via des enchères publiques.

Samedi 31 Mai 2014

Source : [http://www.libe.ma/Mobilisation-de-plus-de-1900-hectares-pour-les-petits-projets-agricoles\\_a50735.html](http://www.libe.ma/Mobilisation-de-plus-de-1900-hectares-pour-les-petits-projets-agricoles_a50735.html)

Source secondaire: <http://ma.webradar.me/4560744>



## تَبْعِيَةُ أَزِيدُ مِنْ 1900 هَكْتَارٍ لِلْقِيَامِ بِمَشَارِيعٍ صَغِيرٍ فِي مَجَالِ الْاسْتِثْمَارِ الْفَلَاحِيِّ

تطلق وكالة التنمية الفلاحية عملية جديدة للكراء طويل الأجل للأراضي تشمل أزيد من 1900 هكتار من القطع الأرضية الصغيرة، وذلك في إطار الجهود الهدافـة إلى تبـعـيـة عـقارـ الـدـولـة من أجل تطوير الاستثمار في القطاع الفلاحي.

ولهذا الغرض، أعلنت الوكالة في بلاغ لها أنه تم إطلاق طلب عروض مخصص لكراء قطع أرضية صغيرة على مساحة 1910 هكتار، مبرزة أن هذه العملية سيتم تدبيرها على الصعيد الجهوـي بهـدف ضمان المـزيد من القـرب من المـترـشـحـينـ. وأضاف البلـاغـ أن طـلبـ العـرـوـضـ هـذـاـ الـذـيـ سـيـتـ تـفـعـيلـهـ وـفـقـ مـقـارـبـةـ غـيـرـ مـرـكـزـةـ منـ خـلـالـ إـحـادـثـ لـجـانـ جـهـوـيـةـ مـخـصـصـةـ لـهـذـهـ عـلـمـيـةـ،ـ يـهـمـ 872ـ مـشـرـوـعاـ.

وأـبـرـزـ أـنـهـ بـهـدـفـ تـبـيـيـرـ مـشـارـكـةـ صـغـارـ الـفـلاـحـيـنـ وـالـمـقاـوـلـاتـ الصـغـيـرـةـ فـيـ عـلـمـيـةـ الشـراـكـةـ هـاتـهـ بـيـنـ الـقـطـاعـيـنـ الـعـامـ وـالـخـاصـ،ـ تـمـتـ مـلـائـمـةـ الـعـرـضـ بـاقـتـرـاجـ أـرـاضـ تـبـتـدـيـ مـسـاحـتـهـاـ مـنـ 1000ـ مـتـرـ مـرـبـعـ.

وأـبـرـزـتـ الـوـكـالـةـ أـنـهـ تـمـ أـيـضـاـ تـخـيـفـ بـنـوـدـ دـفـرـ التـحـمـلـاتـ بـشـكـلـ مـلـحوـظـ مـنـ خـلـالـ دـفـرـ شـهـادـةـ الـقـدـرـةـ الـمـالـيـةـ،ـ وـتـخـيـضـ قـيـمـةـ بـلـغـ الضـمـانـاتـ إـلـىـ 3000ـ دـرـهـمـ عـوـضـ مـاـ بـيـنـ 5000ـ دـرـهـمـ وـ50ـ أـلـفـ دـرـهـمـ،ـ وـتـخـيـضـ بـلـغـ التـأـمـيـنـ عـلـىـ الـإـسـتـثـمـارـ إـلـىـ 1ـ فـيـ الـمـائـةـ عـوـضـ 2,5ـ فـيـ الـمـائـةـ وـ5ـ فـيـ الـمـائـةـ بـالـنـسـبـةـ لـلـأـرـاضـيـ الـتـيـ تـتـجـاـوزـ مـسـاحـتـهـاـ 10ـ هـكـتـارـاتـ.

وـكـانـتـ الشـراـكـةـ بـيـنـ الـقـطـاعـيـنـ الـعـامـ وـالـخـاصـ حـولـ الـأـرـاضـيـ الـفـلاـحـيـةـ لـلـدـولـةـ قدـ شـمـلتـ فـيـ مـرـحلـةـ أـوـلـىـ أـرـاضـيـ الـأـمـلاـكـ المـخـزـنـيـةـ ذاتـ الـمـسـاحـاتـ الـمـتوـسـطـةـ.ـ وـسـيـتـمـ توـسيـعـ هـذـهـ الشـراـكـةـ لـتـشـمـلـ جـمـيعـ الـأـرـاضـيـ الـدـولـةـ الـتـيـ كـانـتـ تـشـرـفـ عـلـىـ تـبـيـيـرـهاـ مدـبـرـيـةـ الـأـمـلاـكـ المـخـزـنـيـةـ.

وـتـقـومـ هـذـهـ المـدـبـرـيـةـ حـالـياـ بـكـرـاءـ حـوـالـيـ 900ـ قـطـعـةـ أـرـضـيـةـ صـغـيـرـةـ (ـتـقـلـ مـسـاحـتـهـاـ عـنـ 10ـ هـكـتـارـاتـ بـالـنـسـبـةـ لـلـأـرـاضـيـ الـبـورـ،ـ وـعـنـ 5ـ هـكـتـارـاتـ بـالـنـسـبـةـ لـلـأـرـاضـيـ الـمـسـقـيـةـ)،ـ تـغـطـيـ حـوـالـيـ 2100ـ هـكـتـارـ،ـ وـذـلـكـ فـيـ إـطـارـ جـمـيعـ الـعـرـوـضـ الـمـقـرـبـةـ الـأـمـدـ عـنـ طـرـيقـ الـمـزادـ الـعـلـنـيـ.

وـتـمـنـحـ هـذـهـ الـأـرـاضـيـ الـفـلاـحـيـةـ لـإـنجـازـ اـسـتـثـمـارـاتـ مـهـمـةـ فـيـ الـقـطـاعـ الـفـلاـحـيـ،ـ خـاصـةـ بـالـنـسـبـةـ لـلـفـلاـحـيـنـ الـصـغـارـ وـالـمـقاـوـلـاتـ الـفـلاـحـيـةـ الـمـتو~سـطـةـ وـالـصـغـيـرـةـ،ـ عـبـرـ مـشـارـعـ اـسـتـثـمـارـيـةـ“ـدـائـمـةـ وـقـابـلـةـ لـلـاستـمـارـ اـقـتصـاديـ”ـ.

Source : <http://fallah.tv/?p=3875>



## **Investissement agricole: mobilisation de 1900 hectares pour les petits projets**

Dans le cadre des efforts visant la mobilisation du foncier de l'Etat pour la promotion de l'investissement dans le secteur agricole, l'Agence pour le développement agricole (ADA) lance une nouvelle opération de location longue durée des terrains portant sur plus de 1900 ha de petites parcelles.

Le partenariat public-privé autour des terres agricoles de l'Etat avait concerné, dans une première phase les terrains domaniaux de superficies moyennes. Il sera aujourd'hui élargi à toutes les terres domaniales gérées auparavant par la Direction des Domaines de l'Etat.

En effet, près de 900 petites parcelles (inférieures à 10 ha en bousculade et à 5 ha en irrigué) couvrant près de 2100 ha sont louées actuellement par la Direction des Domaines de l'Etat dans le cadre de contrats de courtes durées via des enchères publiques. Ce patrimoine foncier constitue une opportunité d'investissement importante pour le secteur agricole notamment pour les petits agriculteurs et les petites et moyennes entreprises agricoles à travers des projets d'investissement pérennes et économiquement viables.

Dans ce cadre, l'Agence pour le Développement Agricole vient de lancer l'appel d'offres n° 01/14/R pour la location de petites parcelles sur une superficie de 1910 ha qui sera géré au niveau régional et ce, afin d'assurer plus de proximité au profit des candidats.

Cet appel d'offres qui sera mis en œuvre selon une approche déconcentrée à travers la mise en place de commissions régionales dédiées à cette opération concerne 872 projets.

En vue de rendre accessible la participation des petits agriculteurs et des petites entreprises à cette opération de partenariat public-privé, l'offre a été adaptée proposant des terrains de superficie commençant à 1000 m<sup>2</sup>.

Le cahier des charges a également été allégé de manière significative à travers la non exigence de l'attestation de capacité financière, la réduction de la valeur de la caution de soumission à 3000 DH au lieu de 5000 à 50.000 DH et la réduction de la caution de sécurisation de l'investissement à 1% au lieu de 2.5% et 5% pour les terrains de superficies supérieures à 10 ha.

Source : <http://fallah.tv/?p=3840>

38

الإعلان عن طلب عروض لتفويت 1900 هكتار لصالح الفلاحين الصغار

**بعد كبار الفلاحين.. الدولة تفوت أراضي «سوجيطا» للفلاحين الصغار**



أحمد

وتدوين وكالة التنمية  
اللجالية من اجله هنا الامر  
ان يستفيد اكبر من 872  
مشروع للايجار سعيا من هذه  
المسلسلة التي سيتم سعيها من  
دائرة الاداء المختبرية لصالح  
اللجالين المسكاني والذين  
يسعى مستفيدين الى اول مدة من  
اى ايجار سيعطيه والجديد في  
هذا العرض انها منحت عدد  
الشمباتلات لللجالين المصادر  
من اجل الاستفادة من الايجار

دفتر التحملات  
الجديد جاء بإجراءات  
مبسطة، حيث لم يعد  
من الضروري تقديم  
شهادة على القدرة  
المالية لإنجاز المشروع  
ال فلاحي، وتخفيض  
نسبة المبلغ الواجب  
ادارقة للتأمين على  
الاستئمار من 5 في  
المائة إلى 1 في المائة.

## تعبيئة أزيد من 1900 هكتار للقيام بمشاريع صغرى في مجال الاستثمار الفلاحي

وأبىزرت الوكالة انه تم أيضا تخفيف بنود دفتر التحملات بشكل ملحوظ من خلال عدم فرض شهادة القدرة المالية، وتخفيض قيمة مبالغ الضمادات إلى 3000 درهم عوض ما بين 5000 درهم و50 ألف درهم، وتخفيض مبلغ التامين على الاستثمار إلى 1 في المائة عوض 2.5 في المائة و5 في المائة بالنسبة للأراضي

التي تتجاوز مساحتها 10 هكتارات. وكانت الشراكة بين القطاعين العام والخاص حول الأراضي الفلاحية للدولة قد شملت في مرحلة أولى، أراضي الأملاك المخزنية ذات المساحات المتوسطة. وسيتم توسيع هذه الشراكة لتشمل جميع أراضي الدولة التي كانت تشرف على تسييرها مديرية الأملاك المخزنية.

وتقوم هذه المديرية حاليا بكراء حوالي 900 قطعة أرضية صغيرة (نقل مساحتها عن 10 هكتارات بالنسبة لآراضي البور، وعن 5 هكتارات بالنسبة للأراضي المسقية)، تغطي حوالي 2100 هكتار، وذلك في إطار عقود قصيرة الأمد عن طريق المزاد العلني.



الخبر  
تطلق وكالة التنمية الفلاحية عملية جديدة للكراء طويل الأجل للأراضي تشمل أزيد من 1900 هكتار من القطع الأرضية الصغيرة، وذلك في إطار الجهد الهادف إلى تعبيئة عقار الدولة من أجل تطوير الاستثمار في القطاع الفلاحي.

ولهذا الغرض، أعلنت الوكالة في

بلاغ لها أنه تم إطلاق طلب عروض مخصص لكراء قطع أرضية صغرى على مساحة 1910 هكتارات، مبرزة أن هذه العملية س يتم تدبيرها على الصعيد الجهوي بهدف ضمان المزيد من القرب من المترشحين. وأضاف البلاغ أن طلب العروض هذا الذي

سيتم تفعيله وفق مقاومة غير ممركزة من خلال إحداث لجان جهوية مخصصة لهذه العملية، يهم 872 مشروعًا.

وأبىزرت أنه يهدف تسيير مشاركة صغار الفلاحين والمقاولات الصغرى في عملية الشراكة هذه بين القطاعين العام والخاص، تمت ملائمة العرض باقتراح أراض تبتدئ مساحتها من 1000 متر مربع.

**• 1.910 ha de micro-exploitations soumis au bail**

L'Agence pour le développement agricole (ADA) vient de lancer une nouvelle opération de location longue durée de 1.910 ha. Il s'agit de micro-exploitations dont la superficie démarre à partir de 1.000 m<sup>2</sup>. A cet effet, le cahier des charges a été allégé via la suppression de l'attestation de capacité financière et la réduction de la caution de soumission à 3.000 DH et de celle liée à l'investissement à 1%. Pour consulter: [www.ada.gov.ma](http://www.ada.gov.ma). *A. G.*

## أزيد من 1900 هكتار لمشاريع صغرى في مجال الاستثمار الفلاحي

هكتارات بالنسبة إلى الأراضي البدور، وعن 5 هكتارات بالنسبة إلى الأراضي إلى الأراضي المسقية)، تغطي و كانت شراكة بين القطاعين العام والخاص حول الأراضي الفلاحية للدولة، قد سمعت في حوالي 2100 هكتار، وذلك في إطار مفهود قصيرة الأمد عن طريق المزاد العلني، وتحتاج المخزنية ذات المساحات المتوسطة. وسيتم توسيع هذه الشراكة هذه الأراضي الفرصة لإنجاز استثمارات مهمة في القطاع الفلاحي، خصوصاً بالنسبة التي كانت تتصرف على تسييرها بديرية الأملاك الخزنية. و تقوم هذه المديرية حالياً بكمٍ حوالي 900 قطعة أرضية غير مشاريع استثمارية دائمة، وقابلة للاستثمار الاقتصادي.

تحاور مساحتها 10 هكتارات. وكانت شراكة بين القطاعين العام والخاص حول الأراضي الفلاحية للدولة، قد سمعت في حوالي 2100 هكتار، وذلك في إطار مفهود قصيرة الأمد عن طريق المزاد العلني، وتحتاج المخزنية ذات المساحات المتوسطة. وسيتم توسيع هذه الشراكة هذه الأراضي الفرصة لإنجاز استثمارات مهمة في القطاع الفلاحي، خصوصاً بالنسبة التي كانت تتصرف على تسييرها بديرية الأملاك الخزنية. و تقوم هذه المديرية حالياً بكمٍ حوالي 900 قطعة أرضية غير مشاريع استثمارية دائمة، وقابلة للاستثمار الاقتصادي.

تحت ملامة العرض بالتزامن أراضٍ تقدر مساحتها من 1000 متراً مربعاً. وأبريزت الوكالة، أنه تم أيضاً تخفيف بنود دفتر التحملات بشكل ملحوظ من خلال عدم فرض شهادة القدرة المالية، وتخفيف إحداد لجان جهوية مختصة درهم عوض ما بين 5000 درهم و50 ألف درهم، وتخفيف مبلغ التأمين على الاستثمار إلى 1 في المائة عوض 2.5 في المائة و5 في المائة بالنسبة إلى الأراضي التي

تحت ملامة العرض بالتزامن سبتمبر تدبيرها على الصعيد الجهوبي بهدف ضمان المزيد من الغرب من المترشم. وأضاف البيان، أن طلب العروض هذا الذي سيتم تفعيله بمقتضى غير معروفة من خلال إحداث لجان جهوية مختصة بهذه العملية، يوم 872 متروعاً. وأبريز أنه يهدف تيسير مشاركة مغاربة الفلاحين والمقاولات الصغرى في عملية الشراكة هذه بين القطاعين العام والخاص،

الروابط: خاص  
تعلق وكالة التنمية الفلاحية عملية جديدة للكراء طويول الأجل للأراضي تشمل أزيد من 1900 هكتار من القطاع الأرable الصغير، وذلك في إطار الجهد الهادئ إلى تعبئة عقار الدولة من أجل تطوير الاستثمار في القطاع الفلاحي. وهذه الغرض، أعلنت الوكالة في بيان لها أنه تم إطلاق طلب عروض مخصص لقراء قطع أرضية صغرى على مساحة 1910

**Terrains agricoles,  
1.900 ha destinés  
aux petits projets**

L'Agence pour le développement agricole (ADA) indique avoir lancé une nouvelle opération de location longue durée des terrains portant sur plus de 1.900 ha de petites parcelles. L'appel

d'offres concerne 872 projets et propose des terrains de superficie commençant à 1000 m<sup>2</sup>. L'ADA annonce également avoir allégé le cahier des charges, «de manière significative à travers la non exigence de l'affestation de capacité financière, la réduction de la valeur de la caution de soumission à 3.000 DH au lieu de 5.000 à 50.000 DH et la réduction de la caution de sécurisation de l'investissement à 1% au lieu de 2.5% et 5% pour les terrains de superficies supérieures à 10 ha».

# الدولة تفوت 1900 هكتار من أراضيها الفلاحية إلى الخواص وسط مخاوف من خروقات

وأطلقت وكالة التنمية الفلاحية في السنوات الأخيرة ثلاثة أشطر من عملية الشراكة بين الدولة والخواص همت مساحة إجمالية تناهز 97372 هكتارا، وتتوقع هذه الأشطر وضع برنامج لتطوير القطاعات الأساسية لمخطط المغرب الأخضر، عبر زرع 21 ألف هكتار من الحوامض و21 ألف هكتار من أشجار الزيتون و4600 هكتار من الكروم و4600 هكتار من الأشجار المثمرة. غير أن ما ورد في تقارير المجلس الأعلى للحسابات حول هذه العمليات يؤكد بالملموس أنها لم تحقق أهدافها، وحددت في ظل الخروقات التي شابتها عن الطريق المرسوم لها، إذ عوض أن تمنح هذه الأرضي لذوي الاختصاص من أجل استغلالها في تطوير الفلاحة الوطنية، فوتت، في ظروف غامضة لسياسيين وبرلمانيين وأصحاب نفوذ استغلوها في تحقيق مصالحهم الشخصية.

**تمة ص 4**

وأكددت وكالة التنمية الفلاحية أن تدبير العملية الجديدة سيتم على المستوى الجماعي لضمان مزيد من القرب بالنسبة إلى الشركات المستفيدة من العملية، موضحة أنه سيتم خلق لجان في الجهات للوقوف على تنفيذ هذه العملية، التي تهم 872 مشروعًا، في أحسن الظروف. وقد لجأت الوكالة إلى تخفيض شروط الاستفادة من العملية الجديدة لكراء الأرضي الفلاحية للدولة، إذ قلصت المساحة الدنيا للأراضي المعنية إلى 1000 متر مربع، كما خففت الشروط الواردة في دفاتر التحملات عن طريق إلغاء شهادة القدرة المالية، وتقليل مبلغ الضمان إلى 3000 درهم، بدل ما بين 5000 و50 ألف درهم، بالإضافة إلى تقليل مبلغ الضمان الخاص بتتأمين الاستئثار إلى 1 في المائة، عوض ما بين 2.5 و5 في المائة بالنسبة إلى المساحات التي تتجاوز 10 هكتارات.

**عبد الرحيم تدير**

في خطوة جديدة يمكن أن تجر انتقادات واسعة على وزارة الفلاحة والحكومة، أطلقت وكالة التنمية الفلاحية عملية كبيرة لتفويت أزيد من 1900 هكتار من الأراضي الفلاحية للدولة إلى مستثمرين خواص، وسط مخاوف من تكرار سيناريو الاختلالات التي شابت العمليات السابقة لتفويت أراضي «صوديا» و«سوجيطا». والمثير في العملية الجديدة، التي تقوم على كراء أراضي الدولة للخواص لدد طويلة، أنها ستشمل جميع أنواع الأراضي الفلاحية التابعة لإدارة الأملاك المخزنية بما فيها الإقطاعيات الصغيرة، بدل الاقتصار فقط على الأرضي الفلاحية المتوسطة، كما كان عليه الأمر خلال العمليات السابقة للشراكة بين الدولة والخواص.

## الدولة تفوت 1900 هكتار من أراضيها الفلاحية..

**عبد الرحيم تدير**  
**تمة (ص 01)**

وانتقد محمد المسااوي، رئيس الشبكة المغربية لحماية المال العام، العملية الجديدة لتفويت الأراضي الفلاحية للدولة، مؤكدا أن الدولة يجب أن تكتشف عن نتائج تقييم عمليات التفويت السابقة وأن تضع الرأي العام في الصورة مخصوصاً الأرضي الذي سيتم تفويتها، خاصة من حيث مواقعها. وقال المسااوي: «إن الأرضي التي يسوق أن تم تفويتها كان بإمكانها أن سهم في الأمن الغذائي الوطني من خلال الحرص على زراعة القمح ب المختلفة وكل ما يهم الاستهلاك الوطني، ومن ثم تخفيض الفاتورة المكلفة للاستيراد، لكننا نرى أنه يتم تسليم تلك الأرضي إلى الثاندين والمحظوظين مع إعفائهم من الضرائب، وهناك فئة أخرى تحول تلك الأرضي إلى منتزهات للترفيه والتربوية عن النفس، إضافة إلى الخرق المسجل على مستوى الحقوق الاجتماعية للعاملين بتلك الأرضي، إذ يتم طرد أغلبهم وهضم حقوقهم، وهو ما يخلق إشكالاً جديداً يتعلق بتفاقم الفقر والبطالة وكل آشكال الحرمان الاجتماعي، وبالتالي يهدد السلم الاجتماعي».

Du 01/06/2014 à la Une

## مع قهوة الصباح

مرة أخرى، تلّجأ وكالة التنمية الفلاحية إلى تفويت حصة مهمة من الأراضي الفلاحية للدولة إلى مستثمرين خواص في عملية يمكن أن تسيل الكثير من المداد، خاصة في ظل تنامي المخاوف من تكرار سيناريو الخروقات التي شابت العمليات السابقة لتفويت أراضي «سوديا» و«سوجيطا».

عندما فكرت وزارة الفلاحة في الإعلان عن عملية الشراكة بين الدولة والخواص حول الأراضي الفلاحية للدولة كان الهدف هو تصحيح الوضع المالي لشركة «سوديا» و«سوجيطا» من خلال تخليهما عن التدبير المباشر للأراضي، وتحول هذا الهدف بعد ذلك إلى استراتيجية لتنمية القطاع الفلاحي عن طريق إشراك الخواص من أجل تثمين أحسن الأراضي المطروحة للشراكة. غير أن الأمور لم تسر على ما يرام، بل تحول الأمر إلى ما يشبه كعكة قسمها بربانديون وسياسيون ونافذون في الدولة في ما بينهم، في حين ظل الفلاحون، الذين من المفترض أن يكونوا على رأس المستفيدين، في الهاشم.

إن أكثر ما يخيف في عملية التفويت الجديدة التي أطلقتها وكالة التنمية الفلاحية هو أن تتحول، هي الأخرى، إلى فرصة للانتهازيين والناافذين الذين يهددون بوضع أنديهم على أجود الأراضي الفلاحية للدولة، خاصة في ظل تخفيف شروط الاستفادة من هذه العملية.

لقد آن الأوان لحكومة بنكيران أن تفتح ملف الأرضي الفلاحية للدولة وتكتشف لنا عن تفاصيل العمليات السابقة وعن مدى استفادة خزينة الدولة منها، لأن الاستمرار في التعامل مع هذا الملف بالشكل الحالي سيكون بمثابة «مؤامرة» على الفلاحة الوطنية وعلى الأمن الغذائي للمغاربة الذي مازال مهددا.

# الدولة تخصص 1900 هكتار لفائدة المشاريع الفلاحية الصغرى



صحيفة الناس

اطلقت وكالة التنمية الفلاحية، عملية جديدة لكراء أكثر من 1900 هكتار من الأراضي الفلاحية التابعة للدولة، وذلك عبر عقود طويلة الأجل يرتفع أن يستفيد منها أصحاب المشاريع الصغرى، في سياق الجهود الرامية إلى تعزيز مكانة عقار الدولة لإنعاش بناهاية الاستثمار بالقطاع الفلاحي.

وأوضحت وكالة التنمية الفلاحية، أنها بصدد إطلاق طلب عروض لغرض كراء استغلالات فلاحية صغرى تصل مساحتها الإجمالية إلى 1910 هكتار، ينتظر أن يتم تدبير مشاريعها على مستويات جهوية، بهدف تأمين نسبة قرب عالية من المرشحين للاستفادة من هذه العقود التراثية، بوضع مضمون بلاغ صحفي.

في هذا الصدد، أشارت الوكالة إلى أن إعداد طلب العروض الخاص بهذه العملية التي ترسم، حسب المصدر ذاته، معالم شراكة قوية بين القطاعين العام والخاص، سيتم وفق مقاربة غير مركبة، من خلال تشكيل لجنة جهوية تناط لها مهمة الإشراف على 872 مشروع، في الوقت الذي أكد فيه البلاغ الصحفي لوكالة التنمية الفلاحية، أن العرض الحكومي المخصص لقراء هذا النوع العقاري، يتلاءم مع خصوصية وقدرات الفلاحين الصغار والمقاولات الصغرى، باعتبار أنه يقترح عليهم أراضي فلاحية بمساحات تتعدى من ألف متر مربع، وأبرزت وكالة التنمية الفلاحية، أن الإجراءات المبسطة

في مرحلة أولى لراضي الأماكن المخزنية ذات المساحات المتوسطة، قد تم توسيعها في إطار العرض الجديد للتشمل جميع الأراضي المخزنية المسيرة سابقاً من طرف مجالات إدارة الدولة. كما يذكر أن ما يقرب عن 900 استغلالية صغيرة تقل مساحتها عن 10 هكتارات بالنسبة للأراضي البوئية، و 5 هكتارات بالنسبة للأراضي المسقفة، تقطن في مجموعها حوالي 2100 هكتار، توجد حالياً في وضعية كراء من طرف مديرية مجالات الدولة، وذلك عبر عقود سريعة الأجال تهم مشاريع استثمارية ذات منفعة اقتصادية.

التي تم اعتمادها في إطار هذا العرض، لم تطل، فقط الشروط المرتبطة بالمساحة، بل أيضاً دفاتر التحملات التي لا تلزم المتعهدين بها، بضرورة توفير شهادة القدرة المالية على إنجاز المشروع، إلى جانب إجراءات أخرى تهم خفض قيمة الضمانة الواجبة إلى حدود 3 آلاف درهم، عوض مبلغ يتراوح بين 5 و 50 ألف درهم، وأيضاً تقليص نسبة ضمانة تأمين الاستثمار إلى 1 في المائة، بدل نسبة تتراوح بين 2.5 و 5 في المائة.

وتجدر الإشارة إلى أن الشراكة بين القطاعين العام والخاص، والتي كانت تهم

## طالبوا بفتح تحقيق في جميع عمليات تفويت الأراضي الفلاحية للدولة وعرض نتائج الحوار الوطني حول الأراضي الجماعية ال فلاحون الصغار يصفون قرار تفويت الأراضي الفلاحية للدولة بـ «إعلان حرب»

يهدد البشرية، وتخفيف أعباء التنمية والاستيراد والبطالة، وأطلقت وكالة التنمية الفلاحية، خلال الأسبوع الماضي، عملية كبيرة لتقويت أزيد من 1900 هكتار من الأراضي الفلاحية للدولة إلى مستثمرين خواص، وسط مخاوف من تكرار سيناريو الاختلالات التي شابت العمليات السابقة لتفويت أراضي «سودا»، وسوجيطا، والثير في العملية الجديدة، التي تقوم على إبراء أراضي الدولة للخواص بقدر طولية أنها ستشمل جميع أنواع الأراضي الفلاحية التابعة لإدارة الأموال المخزنية بما فيها الأقطاعيات الصغيرة، بدل الاقتصر فقط على الأراضي الفلاحية المتوسطة، كما كان عليه الأمر خلال العمليات السابقة للشراكة بين الدولة والخواص.

وقد لجأت الوكالة إلى تخفيف شروط الاستفادة من العملية الجديدة لقراء الأرضي الفلاحية للدولة، حيث قلصت المساحة الدنيا للأراضي المعنية إلى 1000 متر مربع، كما خففت الشروط الواردة في دفاتر التحملات عن طريق إلغاء شهادة القدرة المالية، وتقليل مبلغ الضمان إلى 3000 درهم، بدل ما بين 5000 و50 ألف درهم، بالإضافة إلى تقليل مبلغ الضمان الخاص بتأمين الاستثمار إلى 1 في المائة، عوض ما بين 2.5 و5 في المائة، بالنسبة للمساحات التي تتجاوز 10 هكتارات.



مجموع الفلاحين بال المغرب، من على دعم كبير إذ انت محتل وسوف ينفرغ ونرحلك إلى دولية لتنمية الفلاحين الصغار، و أكد المصدر ذاته أن «الدولة تتعامل مع الفلاحين بمنطق أرض أخرى، رغم أنها تحصل في تحقيق الأمن الغذائي الذي

عبد الرحيم تدير

في رد فعل قوي على قرار وزارة الفلاحة والصيد البحري تفويت 1900 هكتار من الأراضي الفلاحية للدولة إلى الخواص، وصفت النقابة الوطنية للفلاحين الصغار والمهنيين الغابويين القرار بأنه «إعلان حرب ضد الفلاحين الصغار، الذين ما فتنوا ينعمون باقتصادهم المعثم ويساهمون، بمساعدة الدولة، في التنمية الفلاحية».

ودعت النقابة، فيبلاغ توصلت به «المساء»، الدولة إلى عرض وتقديم نتائج الاختلالات، عمليات التفويت السابقة التي استفادت منها شركات خاصة، هي في غالبيها ملك لصناعة القرآن، وطالبت، كذلك، بعرض نتائج الحوار الوطني حول الأراضي الجماعية، مع الأخذ بعين الاعتبار أن الفلاحة هي المقدمة الحقيقية للاقتصاد المغربي، وبالتالي فإن الهيئة التشارافية والإعداد الجماعي المبني على اسس فلاحية مواطنة هو أرثasan الذي سيجعل من الفلاحة المغربية قطب الرحي ومفتاح خلاص المغاربة من الفقر.

وقالت النقابة: إن الفلاحين الصغار يستثمرون ويحرثون أراضي إما جماعية أو سالية وفق اعراف ضارية في التاريخ الفلاحي المغربي، لكنهم لم يكونوا يوماً محتلين كما تدعى مديرية الأموال المخزنية، التي يتضمن هيكلها التنظيمي قسم مستقل يسمى قسم تسوية



## تعبئة أزيد من 1900 هكتار للقيام بمشاريع صغرى في مجال الاستثمار الفلاحي



تطلق وكالة التنمية الفلاحية عملية جديدة للكراء طويل الأجل للأراضي تشمل أزيد من 1900 هكتار من القطع الأرضية الصغيرة، وذلك في إطار الجهد الهاڈف إلى تعبئة عقار الدولة من أجل تطوير الاستثمار في القطاع الفلاحي. ولهذا الغرض، أعلنت الوكالة في بلاغ لها أنه تم إطلاق طلب عروض مخصص لكراء قطع أرضية صغرى على مساحة 1910 هكتار، مبرزة أن هذه العملية سيتم تدبيرها على الصعيد الجهوي بهدف ضمان المزيد من القرب من المترشحين. وأضاف البلاغ أن طلب العروض هذا الذي سيتم تفعيله وفق مقاربة غير ممركزة من خلال إحداث لجان جهوية مخصصة لهذه العملية، يهم 872 مشروعًا. وأبرز أنه بهدف تيسير مشاركة صغار الفلاحين والمقاولات الصغرى في عملية الشراكة هاته بين القطاعين العام والخاص، تمت ملائمة العرض باقتراح أراض تبتدئ مساحتها من 1000 متر مربع. وأبرزت الوكالة أنه تم أيضًا تخفيف بنود دفتر التحملات بشكل ملحوظ من خلال عدم فرض شهادة القدرة المالية، وتخفيف قيمة مبلغ الضمانات إلى 3000 درهم عوض ما بين 5000 درهم و 50 ألف درهم، وتخفيف مبلغ التأمين على الاستثمار إلى 1 في المائة عوض 2,5 في المائة و 5 في المائة بالنسبة للأراضي التي تتجاوز مساحتها 10 هكتارات. وكانت الشراكة بين القطاعين العام والخاص حول الأراضي الفلاحية للدولة قد شملت في مرحلة أولى أراضي الأملال المخزنية ذات المساحات المتوسطة. وسيتم توسيع هذه الشراكة لتشمل جميع أراضي الدولة التي كانت تشرف على تسييرها مديرية الأملال المخزنية. وتقوم هذه المديرية حاليا بكراء حوالي 900 قطعة أرضية صغيرة (تقل مساحتها عن 10 هكتارات بالنسبة للأراضي البور، وعن 5 هكتارات بالنسبة للأراضي المسقية)، تغطي حوالي 2100 هكتار، وذلك في إطار عقود قصيرة الأمد عن طريق المزاد العلني. وتمكن هذه الأرضي الفرصة لإنجاز استثمارات مهمة في القطاع الفلاحي، خاصة بالنسبة للفلاحين الصغار والمقاولات الفلاحية المتوسطة والصغرى، عبر مشاريع استثمارية "دائمة وقابلة للاستمرار اقتصاديًا".

Source : <http://www.allpress.pro/economie/220126>